

**DIREZIONE CENTRALE ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
Servizio Sviluppo Sistema Turistico Regionale

COMUNE di \_\_\_\_\_

**AFFITTACAMERE**

**Comunicazione dell'attrezzatura e dei prezzi per l'anno 20\_\_\_\_\_**

**1° SEMESTRE**

**2° SEMESTRE**

(scrivere a macchina o in stampatello)

<b>01 Denominazione dell'Affittacamere</b> .....															
<b>Titolare dell' esercizio</b> Cognome/Nome .....															
<b>Cognome/Nome preposto alla gestione</b> .....															
<b>02 Classificazione</b>															
<b>03 Indirizzo completo della struttura ricettiva</b>															
Via .....n.....															
Località. ....Frazione.....															
Comune .....Provincia .....CAP .....															
<b>04 Forma complementare all'attività di:</b>															
<b>Ristorante</b> <input type="checkbox"/> <b>Bar</b> <input type="checkbox"/> svolta dallo stesso gestore nello stesso immobile															
<b>Titolare dell'autorizzazione Bar/Ristorante</b>															
Società .....Cognome/Nome .....															
<b>05 Telefono – Telefax – E-mail – sito Internet</b>															
Tel./Cell. ....Fax .....															
E-mail .....Internet .....															
<b>06 Indirizzo completo del titolare</b>															
Via .....n.....															
Località. ....Frazione.....															
Comune .....Provincia .....CAP .....															
<b>07 Denuncia inizio attività</b> ..... prot. n..... data.....															
<b>08 Apertura</b> <input type="checkbox"/> Annuale <input type="checkbox"/> Stagionale            Se stagionale, indicare i periodi di apertura:															
dal		giorno-mese		al		giorno-mese		dal		giorno-mese		al		giorno-mese	
dal		giorno-mese		al		giorno-mese		dal		giorno-mese		al		giorno-mese	
<b>09 Camere, posti letto</b>															
CAMERE				POSTI LETTO											
Singole n.		Doppie n.		Standard		Aggiuntivi									
TOTALE		TOTALE		TOTALE		TOTALE									
senza bagno	con bagno	senza bagno	con bagno	in camera singola	in camera doppia	in camera doppia									
N.	N.	N.	N.	N.	N.	N.									
<b>TOTALE CAMERE N.</b> .....				<b>TOTALE POSTI LETTO N.</b> .....											
<b>TOTALE BAGNI/DOCCE completi nelle camere N.</b> .....				<b>TOTALE BAGNI/DOCCE completi comuni N.</b> .....											

**Camere con:**

- RS** – Riscaldamento n. \_\_\_\_\_   
 **TE** – Telefono n. \_\_\_\_\_   
 **FB** – Frigo-bar n. \_\_\_\_\_  
 **AC** – Aria condizionata n. \_\_\_\_\_   
 **TV** – Apparecchio TV n. \_\_\_\_\_   
 **RA** – Radio o Filodiffusione n. \_\_\_\_\_

**10 Appartamenti**

	Monolocale (unico locale)	Letti (Totale)	Monovano (1 camera)	Letti (Totale)	2 camere	Letti (Totale)	3 o più camere	Letti (Totale)
Appartamento n. 1	N.	N.	N.	N.	N.	N.	N.	N.
Appartamento n. 2	N.	N.	N.	N.	N.	N.	N.	N.

**TOTALE CAMERE** negli appartamenti N. \_\_\_\_\_ **TOTALE POSTI LETTO** N. \_\_\_\_\_

**TOTALE BAGNI/DOCCE** negli app. N. \_\_\_\_\_ **TOTALE SERVIZI COMUNI con WC e lavabo** N. \_\_\_\_\_

**Appartamenti con:**

- RS** – Riscaldamento n. \_\_\_\_\_   
 **VI** – Vasca idromassaggio n. \_\_\_\_\_   
 **CM** – Cassetta di sicurezza n. \_\_\_\_\_  
 **AC** – Aria condizionata n. \_\_\_\_\_   
 **DI** – Doccia idromassaggio n. \_\_\_\_\_   
 **TA** – Telefono n. \_\_\_\_\_  
 **DS** – Doccia Sauna n. \_\_\_\_\_   
 **TV** – Apparecchio TV n. \_\_\_\_\_

**TOTALE COMPLESSIVO UNITÀ ABITATIVE** N.

**TOTALE COMPLESSIVO CAMERE** N.

**TOTALE COMPLESSIVO POSTI LETTO** N.

**TOTALE COMPLESSIVO BAGNI** N.

**11 Impianti, attrezzature e servizi generali della struttura ricettiva** (indicare con una «X» i servizi esistenti)

<input type="checkbox"/> <b>AH</b> - Accessibilità ai diversamente abili <input type="checkbox"/> eccellente <input type="checkbox"/> accessibile <input type="checkbox"/> accessibile con difficoltà <input type="checkbox"/> <b>AS</b> - Ascensore <input type="checkbox"/> <b>PP</b> - Proprio parco o giardino <input type="checkbox"/> <b>AA</b> - Accettazione animali domestici <input type="checkbox"/> <b>AV</b> - Accesso a vetture private <input type="checkbox"/> <b>AM</b> - Accesso a mezzi pubblici <input type="checkbox"/> <b>AU</b> - Autorimessa <input type="checkbox"/> <b>PA</b> - Parcheggio non custodito <input type="checkbox"/> <b>SL</b> - Sala lettura <input type="checkbox"/> <b>ST</b> - Sala televisore <input type="checkbox"/> <b>LB</b> - Lavatura e stiratura biancheria	<input type="checkbox"/> <b>RI</b> - Ristorante <input type="checkbox"/> <b>BA</b> - Bar <input type="checkbox"/> <b>LI</b> - Lingua inglese <input type="checkbox"/> <b>LF</b> - Lingua francese <input type="checkbox"/> <b>LS</b> - Lingua spagnola <input type="checkbox"/> <b>LT</b> - Lingua tedesca	Altre lingue correttamente parlate _____ _____ _____ Altri servizi, impianti e attrezzature _____ _____ _____
---	---	--

**Periodo di alta stagione** (ove previsto)

dal giorno-mese - al giorno-mese .....

**12 Prezzi delle camere**

**Comprensivi di:** pulizia locali e cambio biancheria ad ogni cambio di cliente e almeno una volta alla settimana, fornitura di energia elettrica, acqua e gas, riscaldamento ed aria condizionata ove esistenti, uso dei servizi comuni, IVA e imposte

	GIORNALIERO CAMERA SINGOLA				MENSILE CAMERA SINGOLA			
	senza bagno completo		con bagno completo		senza bagno completo		con bagno completo	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
<b>Bassa stagione</b>								
<b>Alta stagione o Unica</b>								
	GIORNALIERO CAMERA DOPPIA (2 persone)				MENSILE CAMERA DOPPIA (2 PERSONE)			
	senza bagno completo		con bagno completo		senza bagno completo		con bagno completo	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
<b>Bassa stagione</b>								
<b>Alta stagione o Unica</b>								
	PENSIONE GIORNALIERO PER PERSONA (ESCLUSE BEVANDE) - PERMANENZA MINIMA TRE GIORNI				1/2 PENSIONE GIORNALIERO PER PERSONA (ESCLUSE BEVANDE) - PERMANENZA MINIMA TRE GIORNI			
	senza bagno completo		con bagno completo		senza bagno completo		con bagno completo	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
<b>Bassa stagione</b>								
<b>Alta stagione o Unica</b>								

**Supplemento giornaliero per letto aggiunto** a richiesta del cliente, nei locali ove sia consentito dalle autorizzazioni di legge (percentuale sul prezzo effettivamente praticato per la camera) \_\_\_\_\_ %

**13 Prezzi degli appartamenti**

**Comprensivi di:** pulizia locali e cambio biancheria ad ogni cambio di cliente e almeno una volta alla settimana, fornitura di energia elettrica, acqua e gas, riscaldamento ed aria condizionata ove esistenti, uso dei servizi comuni, IVA e imposte

	PREZZO GIORNALIERO				PREZZO MENSILE			
	Bassa stagione		Alta stagione o Unica		Bassa stagione		Alta stagione o Unica	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
App. N. 1								
App. N. 2								

**14 Pasti a prezzo fisso**

Prima colazione:  è compresa nel prezzo del pernottamento

non è compresa nel prezzo del pernottamento, e il prezzo è di € \_\_\_\_\_

Pranzo € \_\_\_\_\_

Cena € \_\_\_\_\_

**15 Carte di credito**

- American Express       Eurocard / Mastercard       Bancomat - POS  
 Carta Si       JCB       Cirrus  
 Diners       Visa       Maestro

Data \_\_\_\_\_

Visto del responsabile del servizio

Timbro e firma del gestore \_\_\_\_\_

**DIREZIONE CENTRALE ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
Servizio Sviluppo Sistema Turistico Regionale

**AFFITTACAMERE**  
**TABELLA PREZZI - ANNO 20\_\_\_\_\_**

1° SEMESTRE

2° SEMESTRE

(scrivere a macchina o in stampatello)

<b>Denominazione dell'Affittacamere</b>	<b>Classificazione:</b>
<b>Indirizzo</b>	<b>Comune</b>

**PREZZI MINIMI E MASSIMI DELLE CAMERE**

Comprensivi di: pulizia locali e cambio biancheria ad ogni cambio di cliente e almeno una volta alla settimana, fornitura di energia elettrica, acqua e gas, riscaldamento ed aria condizionata ove esistenti, uso dei servizi comuni, IVA e imposte

Periodo di alta stagione (ove previsto) \_\_\_\_\_

	GIORNALIERO CAMERA SINGOLA				MENSILE CAMERA SINGOLA			
	senza bagno completo		con bagno completo		senza bagno completo		con bagno completo	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
<b>Bassa stagione</b>								
<b>Alta stagione o Unica</b>								
	GIORNALIERO CAMERA DOPPIA (2 persone)				MENSILE CAMERA DOPPIA (2 PERSONE)			
	senza bagno completo		con bagno completo		senza bagno completo		con bagno completo	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
<b>Bassa stagione</b>								
<b>Alta stagione o Unica</b>								
	PENSIONE GIORNALIERO PER PERSONA (ESCLUSE BEVANDE) - PERMANENZA MINIMA TRE GIORNI				1/2 PENSIONE GIORNALIERO PER PERSONA (ESCLUSE BEVANDE) - PERMANENZA MINIMA TRE GIORNI			
	senza bagno completo		con bagno completo		senza bagno completo		con bagno completo	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
<b>Bassa stagione</b>								
<b>Alta stagione o Unica</b>								

**PREZZI MINIMI E MASSIMI DEGLI APPARTAMENTI**

Comprensivi di: riscaldamento ed aria condizionata ove esistenti, servizio, uso dei servizi comuni, IVA e imposte

	PREZZO GIORNALIERO				PREZZO MENSILE			
	Bassa stagione		Alta stagione o Unica		Bassa stagione		Alta stagione o Unica	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
App. N. 1								
App. N. 2								

**Supplemento giornaliero per letto aggiunto** a richiesta del cliente, nei locali ove sia consentito dalle autorizzazioni di legge (percentuale sul prezzo effettivamente praticato per la camera o per il vano soggiorno annesso) \_\_\_\_\_ %

<p><b>Pasti a prezzo fisso</b> (senza bevande)</p> <p>Prima colazione:</p> <p><input type="checkbox"/> è compresa nel prezzo del pernottamento</p> <p><input type="checkbox"/> non è compresa nel prezzo del pernottamento, e il prezzo è di € _____</p> <p>Pranzo € _____ Cena € _____</p>	<p style="text-align: center;"><b>Visto del responsabile del servizio</b></p>
---	---

**DIREZIONE CENTRALE ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
Servizio Sviluppo Sistema Turistico Regionale

**AFFITTACAMERE**  
**TABELLA PREZZI - ANNO 20\_\_\_\_\_**

Denominazione dell'Affittacamere \_\_\_\_\_

**PREZZI MASSIMI DI CIASCUNA CAMERA**

Comprensivi di: riscaldamento ed aria condizionata ove esistenti, servizio, IVA e imposte, uso dei servizi comuni, compresi i bagni e i servizi igienici comuni, uso degli accessori nelle camere e nei bagni

Periodo di alta stagione (ove previsto) \_\_\_\_\_

Piano	Camera N.	N. letti		N. letti aggiungibili in camera (1)	Bagno completo in camera	Riscaldamento	Aria condizionata	Telefono	TV	Frigido bar	Radio o Filodiffusione	PREZZO MASSIMO GIORNALIERO	
		1	2									Bassa stagione	Alta stagione o Unica

**PREZZI MINIMI E MASSIMI DI CIASCUN APPARTAMENTO**

Comprensivi di: riscaldamento ed aria condizionata ove esistenti, servizio, IVA e imposte, uso dei servizi comuni, uso degli accessori degli appartamenti

Piano	N. Unità abitativa	N. camere per pernottamento		N. letti aggiungibili	N. bagni	Riscaldamento	Aria condizionata	Vasca o Doccia idromassaggio	Doccia Sauna	Cassetta di sicurezza	Telefono	Televisore	Vano soggiorno separato	Cucina in vano separato	Angolo cottura in vano con pernottamento	PREZZO GIORNALIERO				
		1	2													Bassa stagione		Alta stagione o Unica		
																MIN	MAX	MIN	MAX	

Timbro e firma del gestore

Visto del responsabile del servizio

## AVVERTENZE

1. I prezzi devono essere comprensivi di riscaldamento ed aria condizionata ove esistenti, servizio, , uso dei servizi comuni, IVA e imposte
2. La pensione completa comprende l'alloggio, la prima colazione, la colazione ed il pranzo.
3. La mezza pensione comprende l'alloggio, la prima colazione ed un pasto.
4. Il prezzo minimo della pensione senza o con bagno privato, non può superare la somma del prezzo dei pasti più la metà del prezzo minimo della camera doppia (due letti). Il prezzo massimo della pensione va calcolato con il prezzo massimo della camera singola (un letto).
5. La differenza tra i prezzi minimi e massimi denunciati per uno stesso periodo per le camere singole (un letto) o doppie (due letti) senza o con bagno privato non può superare il 100%; tra i prezzi minimi e massimi di pensione la differenza non può superare il 70%.
6. I prezzi della pensione completa o della mezza pensione si applicano per soggiorni non inferiori a 3 giorni.
7. Il supplemento giornaliero per il letto aggiunto regolarmente autorizzato, non può superare del 35% il prezzo della camera doppia (due letti).
8. Qualora una camera doppia (due letti) venga assegnata ad una persona sola, il prezzo non può superare del 20% quello massimo della camera singola (un letto) dotata di servizi equipollenti. Il prezzo massimo della camera doppia (due letti) assegnata ad una persona sola deve essere diminuito di almeno il 30% qualora la struttura ricettiva non disponga di camere singole (un letto). Il prezzo intero può essere applicato nel caso in cui una persona sola richieda espressamente l'assegnazione di una camera doppia (due letti).
9. È possibile applicare prezzi inferiori ai minimi, purché comunicati nei termini di cui all'articolo 95, comma 2, della legge regionale 2/2002, nei seguenti casi:
  - a) per gruppi organizzati composti da almeno 10 persone e per i loro accompagnatori;
  - b) per periodi di soggiorno continuativo di almeno quindici giorni;
  - c) per bambini al di sotto dei 12 anni;
  - d) per offerte di servizi turistici integrati;
  - e) per offerte promozionali.