



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNI DI CAMPOFORMIDO e POZZUOLO DEL FRIULI**  
COMUNE CAPOFILA: COMUNE DI CAMPOFORMIDO  
Largo Municipio, 9-33030 Campoformido C.F. 80004790301 P.I. 00485010300  
PEC: protocollo@pec.comune.campoformido.ud.it



Prot. n. 12872/2018

**AVVISO**  
**PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**Procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lettera b) e art. 157, comma 2, primo periodo del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione per il completamento del recupero e adeguamento strutturale del patrimonio edilizio esistente dell'ex Scuola XXX Ottobre di Pozzuolo del Friuli.**  
**CIG 76015884DC - CUP E61E18000030007.**

**1. OGGETTO DELL'AVVISO E IMPORTO DEL CORRISPETTIVO A BASE DI GARA**

Con il presente Avviso, il Comune di Pozzuolo del Friuli per tramite della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Campoformido e Pozzuolo del Friuli intende effettuare un'indagine di mercato per individuare gli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento di incarico inerente lo svolgimento dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione per il completamento del recupero e adeguamento strutturale del patrimonio edilizio esistente dell'ex Scuola XXX Ottobre di Pozzuolo del Friuli ai sensi degli articoli 36, comma 2, lett. b) e 157, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. **(nel prosieguo "Codice")** e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973, del 14 settembre 2016 **(nel prosieguo "Linee Guida n.1")**.

La procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. lgs. 50/2016 è indetta in esecuzione della determinazione a contrarre n. 256 del 14.08.2018 del Responsabile dell'Area Tecnica e delle Attività Produttive del Comune di Pozzuolo del Friuli e della determinazione di indizione procedura negoziata n.370 del 24.09.2018 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza. CIG 76015884DC - CUP E61E18000030007.-

L'importo stimato dei lavori, oggetto di progettazione, risulta pari a euro **600.000,00**, IVA esclusa e al netto degli oneri di sicurezza, da valutare in fase progettuale.



Gli importi complessivi e le classi e categorie dei lavori oggetto dei servizi da affidare, individuati sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, sono i seguenti:

CATEGORIA	IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITÀ	CORRISPONDENZA L. 143//49 DM 18/11/71 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO
Edilizia	Cultura, vita sociale, sport, culto	E11	0,95	I/c-I/b	€ 145.000,00
Impianti (A)	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	0,85	III/b-I/b	€ 40.000,00
Strutture	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	S.03	0,95	I/g-I/b	€ 415.000,00

L'affidamento del servizio richiesto comprende la Progettazione preliminare ovvero studio di fattibilità tecnica economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione D.Lgs. 81/2008, misura, assistenza, contabilità, certificato di regolare esecuzione dei lavori di recupero e adeguamento strutturale del patrimonio edilizio esistente dell'ex Scuola XXX Ottobre di Pozzuolo del Friuli.

La stima dell'importo posto a base di gara è stata effettuata utilizzando come base di riferimento i criteri di cui al DM 17 giugno 2016 ed è pari a **€ 85.674,52= dicansi euro ottantacinquesetosettantaquattro/52**), al netto dell'IVA di legge e degli oneri previdenziali.

L'appalto è finanziato con contributo dell'Unione Territoriale Intercomunale Friuli Centrale che ha sottoscritto con la Presidenza della Regione il Patto Territoriale dell'Unione Territoriale Intercomunale Friuli Centrale ai sensi dell'art. 12 della L.R. 04.08.2017, n.31.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

## 2. SOGGETTI CHE POSSONO MANIFESTARE L'INTERESSE

Possono manifestare l'interesse a essere invitati alla procedura di affidamento dei servizi di cui al precedente punto 1 i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettere da a) ad f), del Codice. Tali soggetti devono essere in possesso dell'iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali ai sensi dell'articolo 24, comma 5 del Codice, ed essere in possesso dei requisiti di cui al successivo punto 3.

## 3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

### 3.1. Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione alla procedura di gara di candidati per i quali sussistano:



- a. le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice nonché qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione;
- b. l'assenza dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016, n. 263.

### **3.2. Requisiti di professionalità**

Il candidato deve disporre e indicare, nell'ambito dei soggetti-persone fisiche che svolgeranno le prestazioni richieste, dei professionisti in possesso dei requisiti professionali e abilitativi di cui all'elenco minimo di seguito riportato, corredando le indicazioni con gli estremi di iscrizione ai relativi Ordini, Albi o altri elenchi ufficiali imposti o necessari in base alle norme giuridiche sulle professioni tecniche:

- a. un architetto o un ingegnere;
- b. un soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri ai sensi dell'art. 98 del Decreto Legislativo n. 81 del 2008

È ammesso che un medesimo soggetto – persona fisica, posseda i requisiti professionali di cui alle lettere a), b).

I requisiti minimi di capacità tecnico-organizzativa sono comprovati dall'aver eseguito, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lettera vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alle classi e categorie prevalente S.03 di cui alla tabella del precedente Punto 1, per un importo complessivo di tali lavori non inferiore all'importo stimato dei lavori oggetto dell'incarico (€ 415.000,00=).

### **3.3. Requisiti speciali**

Il candidato deve disporre del seguente requisito minimo di capacità tecnica:

- a. aver eseguito, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso della manifestazione d'interesse, servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lettera vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alle classi e categorie prevalente S.03 di cui alla tabella del precedente punto 1), per un importo complessivo di tali lavori non inferiore all'importo stimato dei lavori oggetto dell'incarico (€ 415.000,00=).

Qualora l'operatore economico sia un raggruppamento temporaneo, si precisa che:

- a. il requisito speciale deve essere posseduto cumulativamente tra capogruppo e mandanti;
- b. il capogruppo mandatario deve possedere il requisito speciale in misura percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti;
- c. i raggruppamenti temporanei devono prevedere, quale progettista, la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza.

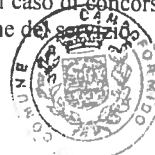


A handwritten signature in black ink, consisting of stylized initials and a surname.

**Si precisa e stabilisce che:**

- a. con riferimento alla tavola Z-1 allegata al D.M. 17 giugno 2016, ai sensi dell'art. 8 del medesimo decreto *"gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera"*;
- b. verranno presi in considerazione ai fini della verifica del raggiungimento dei requisiti, i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art.3, lettera vvvv) del Codice, comprendenti tutte le seguenti attività: redazione del progetto preliminare ovvero studio di fattibilità tecnica economica di cui al D.Lgs 50/2016, redazione del progetto definitivo, redazione del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e di coordinamento nonché le attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione e alla Direzione Lavori;
- c. Ai fini della dimostrazione dei requisiti tra i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura sono ricompresi anche gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, la partecipazione a concorsi di progettazione<sup>1</sup> e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati. Ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett. a) del Codice, infatti, sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria i prestatori di servizi di ingegneria e architettura "che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse";
- d. le società costituite da meno di cinque anni dalla data di pubblicazione del presente avviso possono documentare il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi richiesti anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali;
- e. i consorzi stabili di cui all'art. 46, comma 1, lettera f), del Codice possono utilizzare sia i requisiti maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante avvalimento, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto;
- f. in attuazione dei disposti dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo o consorziato o raggruppato può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, anche partecipante al raggruppamento. Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita dal soggetto invitato -

<sup>1</sup> solo per i progetti premiati o meritevoli di menzione o per i progetti ammessi al secondo grado/fase, nel caso di concorsi ex art.154 commi 4 e 5) del codice, per i quali sia stato acquisito dal concorrente un certificato di buona esecuzione del servizio



a pena di esclusione - tutta la documentazione prevista dal suddetto art. 89 del Codice. Il concorrente e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito - a pena di esclusione - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Si precisa infine che ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, con riferimento ai titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f) del Codice o le esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono **direttamente** i servizi per cui tali capacità sono richieste.

#### **4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

I termini e le modalità per la presentazione dell'offerta e ogni altra condizione necessaria saranno indicate nella lettera di invito.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3 lettera b) del Codice e con i criteri di valutazione ivi previsti e relativi pesi e punteggi che saranno definiti nella lettera di invito con riferimento alle linee guida ANAC n. 1. Fermo restando che la definizione degli elementi e dei sub-elementi, nonché dei relativi pesi e sub-pesi sarà determinata nella lettera di invito.

#### **5. MODALITA' DI RISPOSTA ALL'AVVISO**

Gli operatori economici interessati a essere invitati alla procedura negoziata in argomento dovranno inviare a mezzo posta elettronica certificata (PEC) **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 15.10.2018, a pena di esclusione, all'indirizzo [protocollo@pec.comune.campoformido.ud.it](mailto:protocollo@pec.comune.campoformido.ud.it)** la documentazione di cui al successivo Punto 6.

Per il rispetto del termine sopra-indicato farà fede tassativamente l'orario riportato nella ricevuta telematica di trasmissione.

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito, il messaggio di PEC dovrà essere inviato esclusivamente dal designato capogruppo.

#### **6. CONTENUTO DEL MESSAGGIO DI POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA**

Nel messaggio di posta elettronica certificata dovrà essere contenuta, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

- a) istanza di partecipazione redatta utilizzando il modello allegato al presente avviso (**Allegato A**) e debitamente sottoscritta;
- b) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore/dei sottoscrittori.



Si precisa che nel caso il candidato sia un raggruppamento temporaneo o un consorzio non ancora costituiti, la manifestazione di interesse deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.

Si precisa inoltre che in caso di sottoscrizione con firma digitale, la copia del documento di identità del firmatario non è richiesta.

## **7. ESCLUSIONI**

Saranno escluse dalla selezione le manifestazioni d'interesse:

- non firmate;
- dal contenuto indeterminabile;
- inviate in data o ora successiva ai termini indicati;
- sprovviste di fotocopia di documento d'identità del/dei firmatario/i nell'ipotesi di firma autografa.

Le esclusioni saranno comunicate agli interessati a mezzo PEC successivamente alla scadenza di cui al precedente punto 5.

## **8. SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:**

Saranno invitati a formulare l'offerta al massimo n. 5 operatori economici, ove esistenti. Se la manifestazione d'interesse dovesse pervenire da un numero di operatori economici superiore al numero massimo ammesso, pari a cinque (5), saranno invitati i primi cinque operatori economici individuati mediante sorteggio pubblico, in possesso dei requisiti di cui al punto 3 del presente avviso, una volta accertato che non sussistono i motivi di esclusione di cui al precedente Punto 7. La data e l'ora del sorteggio pubblico sarà comunicata mediante avviso da pubblicarsi sul profilo della Centrale Unica di Committenza.

## **9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., e del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD) esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente avviso esplorativo.

## **10. PUBBLICAZIONI**

Il presente avviso è pubblicato all'Albo online dei Comuni di Campofornido, in qualità di Centrale Unica di Committenza e del Comune di Pozzuolo del Friuli in qualità di stazione appaltante nella sezione "Amministrazione trasparente" dei rispettivi siti internet.

L'istanza di invito può essere resa scaricando e compilando lo schema allegato A) al presente avviso, reperibile sul sito Internet del Comune al seguente indirizzo:

<http://www.comune.campofornido.ud.it>

<http://www.comune.pozzuolo.udine.it>



*[Handwritten signature]*

## 11. DISPOSIZIONI FINALI

Il presente Avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei all'assunzione dei servizi di cui trattasi in quanto in possesso dei requisiti richiesti.

Esso costituisce, pertanto, indagine di mercato in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. La pubblicazione del presente Avviso, la ricezione della domanda di partecipazione e tutte le successive fasi del procedimento non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per la Stazione Appaltante, la quale si riserva la potestà di annullare, sospendere, modificare, in tutto o in parte, il procedimento. La Stazione Appaltante si riserva altresì di non dare seguito all'indizione della successiva gara, nonché la possibilità di annullare, modificare, sospendere o interrompere la gara qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e a suo insindacabile giudizio, senza che i partecipanti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

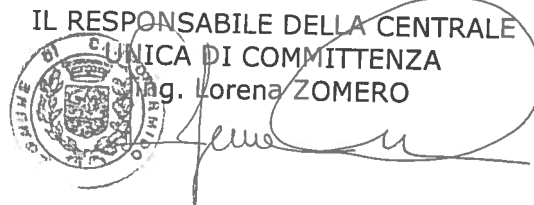
Il Responsabile del procedimento di gara è l'ing. Lorena ZOMERO, Responsabile della Centrale Unica di committenza. Il Responsabile del procedimento inerente l'esecuzione del servizio è l'arch. Luciano Maria QUALESSO, Responsabile dell'Area Tecnica e Attività Produttive del Comune di Pozzuolo del Friuli.

### **Eventuali altre informazioni potranno essere richieste ai seguenti funzionari:**

- Responsabile Unico della C.U.C. :  
**ing. LORENA ZOMERO – Tel. 0432.653511**
- Responsabile dell'Istruttoria:  
**arch. Luciano Maria Qualessio – Tel 0432.669016 int.251**

Campoformido, 25 settembre 2018

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE  
UNICA DI COMMITTENZA  
ing. Lorena ZOMERO



Allegati:

Allegato A: istanza di partecipazione;