



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI CAMPOFORMIDO e POZZUOLO DEL FRIULI
COMUNE CAOFILA: COMUNE DI CAMPOFORMIDO
Largo Municipio, 9-33030 Campoformido C.F. 80004790301 P.I. 00485010300
PEC: protocollo@pec.comune.campoformido.ud.it



Prot. n. 2925/2021

AVVISO PUBBLICO

SERVIZIO
DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI CAMPOFORMIDO
ANNUALITA' 2021-2022-2023
CIG: 86428609B1

SI RENDE NOTO

Che la Centrale Unica di Committenza tra i comuni di Campoformido e Pozzuolo del Friuli intende effettuare, per conto del comune di Campoformido, un'indagine di mercato per individuare gli Operatori Economici da invitare, **tramite portale eAppalti FVG**, alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del **"SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI CAMPOFORMIDO - ANNUALITA' 2021-2022-2023"**, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa rivolta a 5 operatori economici (CIG: 86428609B1).

RETE DI STAZIONI APPALTANTI

Denominazione: COMUNE DI CAMPOFORMIDO
Indirizzo: Largo Municipio n.. 9 - Campoformido
Punti di contatto: Tel. 0432/653511 Fax 0432/652442
Responsabile Unico del Procedimento: ing. Lorena ZOMERO
Responsabile dell'Istruttoria: ing. Lorena ZOMERO
Pec: eappalti@certregione.fvg.it
Profilo committente: <http://www.comune.campoformido.ud.it>
Piattaforma di eProcurement eAppaltiFVG all'url <https://eappalti.regione.fvg.it>

PRESTAZIONI RICHIESTE

Costituisce oggetto del presente avviso l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Campoformido per anni 3 (tre):

- **sfalcio aree di pertinenza edifici scolastici;**
- **sfalcio parchi e aiuole;**

Il servizio andrà eseguito presso le località evidenziate nella Planimetria delle aree oggetto del servizio (**Allegato n. 2**) e con le modalità indicate nell'Allegato Tecnico (**Allegato n. 1**).

IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo triennale complessivo per l'esecuzione delle prestazioni (compresi gli oneri per la sicurezza) ammonta ad € **162.405,27** (I.V.A. esclusa), di cui € **3.000,00** per oneri relativi alla sicurezza derivanti da rischi da interferenza non soggetti a ribasso d'asta.

La somma a base d'asta è stata determinata sulla scorta del seguente conteggio economico:

- a. **Sfalcio aree di pertinenza edifici scolastici:** Superficie=17.565,50 m²

| n. | Tipologia | Superficie [m ²] | P.u. [Euro/ m ²] | sfalci/anno [n] | Euro/anno |
|-----|-----------------------|---------------------------------|---------------------------------|--------------------|-----------|
| a.1 | senza raccolta foglie | 17.565,20 | 0,065 | 7 | 7.992,17 |

b. **Sfalci parchi e aiuole:** Superficie=99.215,20m²

| n. | Tipologia | Superficie [m ²] | P.u. [Euro/ m ²] | sfalci/anno [n] | Euro/anno |
|-----|-----------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------|-----------|
| b.1 | senza raccolta foglie | 99.215,20 | 0,065 | 7 | 45.142,92 |

c. **Oneri sicurezza complessivi:** 1000,00 Euro/anno

L'importo a base di gara dell'appalto pari a Euro **162.405,27** risulta così definito:

| Tipologia | Importo [Euro/anno] | Importo soggetto a ribasso [Euro] | Importo non soggetto a ribasso [Euro] |
|--|---------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|
| Sfalco aree di pertinenza edifici scolastici | 7.992,17 | 23.976,51 | |
| Sfalco parchi e aiuole | 45.142,92 | 135.428,76 | |
| Oneri sicurezza | 1.000,00 | | 3.000,00 |
| TOTALE | 54.135,09 | 159.405,27 | 3.000,00 |

Analogamente, gli importi offerti dall'Appaltatore, tengono conto di tutti gli oneri posti a suo carico, nessuno escluso, per l'esecuzione a perfetta regola d'arte del servizio oggetto di appalto. L'appalto s'intende affidato a misura (n. sfalci effettivamente eseguiti) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il servizio oggetto dell'appalto è finanziato interamente con mezzi propri di bilancio.

Il corrispettivo sarà corrisposto in base agli sfalci effettivamente eseguiti. Dall'ammontare del corrispettivo sarà detratto l'importo delle eventuali penalità determinate ai sensi dell'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché la ritenuta dello 0,50% dell'importo netto ai sensi dell'art. 30, comma 5 del D.Lgs. 50/2016. La detrazione dello 0,50% complessiva sarà restituita ad approvazione del Certificato di regolare esecuzione della Prestazione.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE E CAPACITA' TECNICO PROFESSIONALE

A tale fine gli operatori economici interessati possono presentare apposita richiesta di invito, purché in possesso dei:

- **requisiti di ordine generale** ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,
- **requisiti di idoneità:**
 - **Iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
 - **Autorizzazione** (Iscrizione Albo Gestori Ambientali – D.Lgs 152/2006 e successive modifiche) in corso di validità per il trasporto di materiale vegetale (erba, ramaglie, paglia, ecc.) con i mezzi in dotazione per lo svolgimento del servizio come indicato successivamente.
- **requisiti di capacità tecnica e professionale:** Esecuzione negli ultimi tre anni di servizi analoghi. Il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio (dal 01.01.2018 alla data di scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse) e con buon esito uno o più servizi di manutenzione del verde, analoghi a quelli oggetto di appalto, verso un importo complessivo non inferiore al 100% dell'importo a base di gara approssimato per difetto. Saranno considerati analoghi i servizi di sfalco di aree verdi e quant'altro attinente e necessario alla manutenzione ordinaria del verde.

L'aggiudicatario, dovrà poter disporre con qualsiasi titolo giuridico a ciò idoneo, per l'esecuzione del servizio, almeno dei seguenti mezzi e attrezzature:

- a) n. 2 autocarri e/o furgoni per il trasporto di persone/cose/attrezzature (dotati per ogni mezzo di adeguata segnaletica per cantieri temporanei, lampeggiante, pinze per raccolta rifiuti di qualsiasi natura, contenitori per siringhe e attrezzatura manuale).
- b) n. 2 rasaerba semoventi per lo sfalco con raccolta e/o aspirazione del materiale tagliato;
- c) n. 3 decespugliatori;
- d) n. 2 rasaerba manuali;
- e) n. 2 soffiatori/aspiratori;
- f) tutto quanto necessario per garantire la buona operatività del personale e dei mezzi per l'esecuzione dei servizi richiesti.

PRESENTAZIONE ISTANZA

L'istanza di invito può essere resa scaricando e compilando lo schema allegato A) al presente avviso, reperibile sul sito Internet del committente della Centrale unica di Committenza c/o Comune di Campofornido: www.comune.campofornido.ud.it.

La presente procedura costituisce indagine di mercato preventiva per l'acquisizione di candidature, finalizzata al successivo invito alla procedura negoziata, di **N. MASSIMO DI 5 OPERATORI ECONOMICI**, individuati mediante sorteggio pubblico qualora il numero di manifestazioni presentate risultassero superiori a 5 e in possesso dei requisiti prescritti al punto 3.

L'intera procedura di preselezione e di gara di cui al presente avviso verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it> (di seguito "Portale") all'interno dell'area "RDI on line" relativa alla presente procedura.

Gli operatori economici, in possesso dei requisiti sopraindicati, per poter presentare la propria manifestazione d'interesse, devono registrarsi nel Portale della Piattaforma eProcurement eAppalti FVG.

Pertanto, Istruzioni dettagliate su come effettuare la procedura di registrazione sono disponibili nel Portale nella sezione dedicata alla procedura di registrazione o possono essere richieste al Call Center del gestore del Sistema Telematico al numero 800 098 788 (post-selezione 7); tel. 040 0649013 per chiamate dall'estero o da telefono cellulare o all'indirizzo di posta elettronica supporto.eappalti@appalti.regione.fvg.it

Al fine di permettere un riscontro in tempo utile delle richieste di cui sopra le stesse dovranno essere effettuate almeno due giorni prima della scadenza del termine per l'invio della manifestazione d'interesse. **La manifestazione d'interesse, dovrà pervenire esclusivamente tramite il portale sopra richiamato, pena l'esclusione, entro le 12.00 del giorno**

22.03.2021

L'istanza dovrà essere redatta preferibilmente utilizzando il Modello allegato A e dovrà contenere:

- la manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata che la Stazione appaltante ha intenzione di avviare per l'affidamento del servizio sopra indicato;
- la dichiarazione del possesso dei requisiti generali e di idoneità tecnica e organizzativa richiesti dal presente avviso.

L'istanza e le dichiarazioni suddette devono essere sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante del concorrente ovvero da altro soggetto in grado di impegnare validamente il concorrente stesso, ai sensi dell'articolo 65 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.:

- Titolare di impresa individuale
- Legale rappresentante di impresa/società
- Procuratore speciale (obbligatorio allegare procura speciale)

L'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale conferimento.

L'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48 comma 11, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta. La Stazione Appaltante si riserva di verificare il possesso dei requisiti, con le modalità di cui all'art.36, co. 5 del D.lgs. n. 50/16 e s.m.i. nel corso della successiva procedura negoziata, da avviare ai sensi dell'art. 36, co. 2 del D.lgs. n. 50/16 e s.m.i.

Si rende noto che chiunque avesse già presentato una richiesta d'invito generica per partecipare alle eventuali procedure che l'Amministrazione avesse inteso avviare, dovranno riformulare la richiesta d'invito per il procedimento oggetto del presente avviso con le modalità sopra indicate

Nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 36, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 le istanze presentate dall'operatore uscente o dagli operatori invitati alla precedente procedura avente ad oggetto "Servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Campofornido (Annualità 2019-2020)" (prot. n. 4016 del 02.04.2019 dell'Avviso di manifestazione d'interesse) saranno automaticamente escluse dalla selezione.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Verranno invitati a formulare l'offerta un **numero massimo di 5 (cinque) operatori economici**, ove esistenti, che siano in possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico organizzativo per la partecipazione alla procedura di gara e che avranno inviato la propria manifestazione d'interesse entro i termini previsti.

Qualora il numero di manifestazioni d'interesse pervenute entro il termine previsto e in possesso dei requisiti risultassero superiori a cinque, si procederà all'individuazione degli operatori economici da invitare alla fase successiva mediante sorteggio pubblico, la cui data e ora sarà resa nota mediante l'area "Messaggi" della RDI on-line.

L'elenco dei nominativi oggetto d'invito alla procedura sarà data adeguata pubblicità mediante la pubblicazione di un avviso sul profilo di committente solo dopo l'espletamento della procedura negoziata, per garantire la necessaria riservatezza.

Il Comune di Campofornido si riserva di non procedere all'avvio della procedura negoziata qualora lo ritenga opportuno.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento. I candidati non invitati alla procedura non potranno vantare alcuna pretesa nei confronti del Comune di Campofornido.

COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni inerenti la Procedura saranno effettuate, tramite posta elettronica certificata, mediante l'apposita area "Messaggi" della RDI on line. Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire tramite la suddetta area "Messaggi" **entro le ore 12,00 del giorno 16.03.2021.**

Con l'accesso alla RDI on line, ciascun Concorrente elegge automaticamente domicilio nell'apposita area "Messaggi" della RDI on line ad esso riservata. La Stazione appaltante si riserva comunque di effettuare le comunicazioni, senza utilizzo dell'area "Messaggi" della RDI on line, facendo riferimento all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti in sede di registrazione al Portale. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC associato all'utenza utilizzata sul Portale Appalti FVG dovranno essere tempestivamente apportate alla propria utenza; diversamente la Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni. In caso di operatori economici plurisoggettivi, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata alla capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso sarà pubblicato sul Portale eAppalti FVG "Avvisi in area pubblica", nonché all'Albo pretorio on line e sul sito internet del Comune di Campoformido per un periodo di 15 giorni naturali e consecutivi.

Si precisa fin d'ora che ai sensi dell'art. 53, cc. 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. durante le operazioni di selezione per la formazione della graduatoria non verrà fatta alcuna menzione dei nominativi degli operatori economici che presenteranno la manifestazione d'interesse.

L'accesso al verbale delle operazioni di selezione e l'elenco degli operatori economici da invitare conseguenti ai risultati della graduatoria sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi.

| | PUNTEGGIO MASSIMO |
|-------------------|-------------------|
| Offerta tecnica | 70 |
| Offerta economica | 30 |
| TOTALE | 100 |

Criteria di valutazione dell'offerta tecnica

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

Miglioria A) - Offerta Tempi di esecuzione del servizio **Sfalcio aree di pertinenza edifici scolastici**

| CRITERI DI VALUTAZIONE | PUNTI MAX | | SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE | PUNTI T MAX |
|------------------------|-----------|-----|----------------------------|-------------|
| GIORNI DI ESECUZIONE | 35 | a.1 | giorni 7 | 10 |
| | | a.2 | giorni 5 | 15 |
| | | a.3 | giorni 3 | 35 |

Miglioria B) - Offerta Tempi di esecuzione del servizio **Sfalcio parchi e aiuole**

| CRITERI DI VALUTAZIONE | PUNTI MAX | | SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE | PUNTI T MAX |
|------------------------|-----------|-----|--|-------------|
| GIORNI DI ESECUZIONE | 35 | b.1 | giorni 15 complessivi di cui 7 per le aree parco | 10 |
| | | b.2 | giorni 10 complessivi di cui 7 per le aree parco | 15 |
| | | b.3 | giorni 8 complessivi di cui 5 per le aree parco | 35 |

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento **pari a 40/70** Il concorrente **sarà escluso** dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio complessivo inferiore alla predetta soglia.

Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica

Il massimo punteggio verrà attribuito alla ditta che offrirà il miglior prezzo ossia il ribasso maggiore rispetto all'importo posto a base di gara. Il punteggio per le altre ditte verrà valutato come segue:

$$P_i = (R_i/R_{max}) \times 30$$

dove:

P_i = punteggio attribuito alla ditta i -esima

R_i = è il ribasso offerto dal concorrente i -esimo rispetto all'importo posto a base di gara pari a Euro 159.405,27

R_{max} = il ribasso più alto offerto dai concorrenti rispetto all'importo posto a base di gara.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 RGPD)

Il Comune di Campoformido, in qualità di titolare (con sede in Largo Municipio n. 9, IT - 33030 Campoformido; Email: edilizia@comune.campoformido.ud.it; PEC: protocollo@pec.comune.campoformido.ud.it; Centralino: +39 0432/653511), tratterà i dati personali conferiti con il presente modulo, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di completare il procedimento avviato.

I dati saranno trattati per tutto il tempo del procedimento e, successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Campoformido dei soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza è presentata al Responsabile della Protezione dei dati personali - Studio Legale Avv. Paolo Vicenzotto, con sede in Corso Vittorio Emanuele II, 54 - 33170 Pordenone (PN) - presso Largo Municipio n. 9, IT - 33030 Campoformido; Email: edilizia@comune.campoformido.ud.it; PEC: protocollo@pec.comune.campoformido.ud.it

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali (con sede in Piazza di Montecitorio n. 121, IT - 00186 Roma) quale autorità di controllo nazionale secondo le procedure previste (art. 57, par. 1, lettera f), RGPD).

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento di gara è l'ing. Lorena ZOMERO.

Per ulteriori chiarimenti rivolgersi all' Ufficio Tecnico del Comune di Campoformido – Area Tecnico Manutentiva – Servizio manutentivo - presso il Comune di Campoformido, in Largo Municipio, 9 – 33030 – CAMPOFORMIDO (UD) – ing. Lorena ZOMERO (tel 0432/653522) e geom. Giuseppe DONATI (tel. 0432/653540).

Campoformido, 05 marzo 2021

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE
UNICA DI COMMITTENZA
ing. Lorena ZOMERO

(Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)