



COMUNE DI CAMPOFORMIDO

PROVINCIA DI UDINE

Largo Municipio, 9 - 33030 Campoformido C.F. 80004790301 P.I. 00485010300

SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO, SERV. SCOLASTICI, AMBIENTE. - tel. 0432/653511 fax. 0432/652442

protocollo@pec.comune.campoformido.ud.it

Prot. n. 2808.....

Campoformido, 13.03.2015

Ordinanza n. 4.....

Alla Signora
SHAO KUNE Murielle

AUXEL

IL SINDACO

- Premesso che il Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Udine ha trasmesso via fax, in data 06.06.2014, n. prot. 0011235, la segnalazione di avvenuto intervento effettuato in pari data presso il fabbricato sito in Campoformido, frazione Bressa in Via P. di Piemonte, civico 11, interno 10, per il dissesto di una porzione dello sporto di linda di un fabbricato accessorio, vetusto e degradato ubicato all'interno di una corte comune;
- Considerato che, dalla comunicazione trasmessa dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Udine dianzi citata, si evince quanto segue:
 - le condizioni di degrado del manto di copertura, non escludono il verificarsi di nuovi analoghi pericoli;
 - si rende necessario diffidare gli aventi titolo ad eseguire urgenti ed indifferibili lavori di messa in sicurezza del manto di copertura del fabbricato nella sua totalità;
- Dato atto che in data 17 giugno 2014 con nota prot. n. 8722/2014 si provvedeva a diffidare la signora **SHAO KUNE Murielle**, proprietaria dell'immobile sito in Campoformido, fr. Bressa, Via P. di Piemonte n. 11, int. 10 e censito in Comune di Campoformido Fg. 5 mappale n. 145 ad eseguire quanto indicato nella comunicazione trasmessa dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Udine in data 06.06.2014, n. prot. 0011235;
- Accertato che tale diffida è stata trasmessa per la notifica all'Ambasciata d'Italia, luogo di residenza della citata signora **SHAO KUNE Murielle**;
- Dato atto che non è stato possibile notificare la citata diffida in quanto: "il plico raccomandato – dopo regolare giacenza e nonostante l'avviso di giacenza – non è stato ritirato dal destinatario", come risulta dalla nota prot. n. 12911 del 20/11/2014 dell'Ambasciata d'Italia a Bruxelles;
- Rilevato che il fabbricato è situato all'interno di una corte comune di proprietà privata, ma soggetta a passaggio promiscuo di persone, e che gli eventuali crolli potrebbero interessare eventuali passanti;
- Visto l'art. 21-bis della L. 241/1990, ai sensi del quale, qualora la comunicazione personale risulti particolarmente gravosa, l'Amministrazione provvede mediante forme di pubblicità idonee di volta in volta stabilite dall'Amministrazione medesima;
- Visto l'art. 7 della L. 241/1990, ai sensi del quale, per i provvedimenti caratterizzati da ragioni di celerità del procedimento (consistenti nel caso di specie, nell'urgenza di dare immediata tutela all'interesse della pubblica o privata incolumità), non viene comunicato l'avvio del procedimento;
- Tenuto conto che ai sensi del succitato art. 21-bis della L. 241/1990 i provvedimenti limitativi della sfera giuridica dei privati aventi carattere cautelare ed urgente sono immediatamente efficaci;
- Visto il disposto dell'art. 54 del D.Lgs. 267/2000, ai sensi del quale il Sindaco, quale ufficiale di Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana.
- Ritenuto che l'intervento di transennamento dell'area intorno al fabbricato possa garantire la pubblica e privata incolumità impedendo l'incauto passaggio di persone nelle vicinanze dello stesso;

ORDINA

per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati:

- alla signora **SHAO KUNE Murielle**, proprietaria dell'immobile sito in Campoformido, fr. Bressa, Via P. di Piemonte n. 11, int. 10 e censito in Comune di Campoformido Fg. 5 mappale n. 145, di provvedere al transennamento dell'area intorno al fabbricato al fine di impedire l'incauto passaggio di persone nelle vicinanze dello stesso entro e non oltre 10 (dieci) dalla pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune.
- Si avverte che, qualora non si ottemperasse a quanto ordinato, questo Comune vi provvederà in proprio, con rivalsa delle spese tutte.

RENDE NOTO

- Che a norma dell'art. 6 della L. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni il responsabile del procedimento è l'ing. Lorena ZOMERO, il quale provvederà all'adozione di tutti gli atti successivi e conseguenti.

DISPONE

- Al messo comunale che la presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 21 ter della L. 241/1990, nell'impossibilità di notificarla di persona.
- Di comunicare copia del presente provvedimento:
 - alla Prefettura di Udine
 - al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Udine
 - alla Polizia Municipale

AVVERTE

- che ai sensi dell'art. 1172 del Codice Civile i proprietari, i titolari di altro diritto reale di godimento o i possessori, i quali hanno ragione di temere che dal citato edificio sovrasti pericolo di un danno grave e prossimo alla cosa che forma l'oggetto del suo diritto o del suo possesso, può denunciare il fatto all'autorità giudiziaria e ottenere, secondo le circostanze, che si provveda per ovviare al pericolo;
- che avverso la presente ordinanza può essere proposto ricorso alternativamente al TAR entro 60 giorni o al Capo dello Stato rispettivamente entro 120 giorni decorrenti dalla data di ricevimento della presente.

IL SINDACO
rag. Monica BERTOLINI



gd/ZL..